Jahresbericht 2022

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

VR Bank
Neuburg-Rain eG

Gut aufgestellt. Morgen kann kommen!

Bericht des Aufsichtsrates.

Seiner Aufgabe entsprechend hat sich der Aufsichtsrat im vergangenen Geschäftsjahr fortlaufend über die Geschäftsentwicklung, die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sowie über alle wesentlichen Geschäftsvorfälle und sonstigen Angelegenheiten der Bank informiert. Die wirtschaftlichen Verhältnisse, sowie grundsätzliche Fragen der Unternehmenspolitik wurden von Vorstand und Aufsichtsrat gemeinsam besprochen. Dabei nahm der Aufsichtsrat seine Überwachungsfunktion wahr und hat sich durch verschiedene Prüfungen von der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung überzeugt. Die nach Gesetz, Satzung und Geschäftsordnung erforderlichen Beschlüsse wurden in regelmäßig stattfindenden Sitzungen gefasst.

Den Jahresabschluss 2022, den Lagebericht und den Vorschlag zur Verwendung des Jahresüberschusses hat der Aufsichtsrat geprüft und für in Ordnung befunden. Der Vorschlag für die Verwendung des Jahresüberschusses entspricht den Vorschriften der Satzung. Ebenso hat der Genossenschaftsverband Bayern e.V. den vorliegenden Jahresabschluss geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Gemäß § 57 Ziffer 4 GenG wurde das Ergebnis der Prüfung in einer gemeinsamen Sitzung mit dem Abschlussprüfer und dem Vorstand besprochen.

Wir danken allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie dem Vorstand für ihren großen Einsatz und ihr außerordentliches Engagement. Ihr Verdienst ist es, dass die Bank das Geschäftsjahr 2022 mit einem guten Ergebnis abgeschlossen hat. Ebenso bedanken wir uns bei unseren Vertretern, Mitgliedern, Kunden und Geschäftsfreunden für ihre Verbundenheit und ihr großes Vertrauen in die Bank.

Neuburg, im Mai 2023
Der Aufsichtsrat

Xaver Oßwald
Aufsichtsratsvorsitzender

Sicher im Wandel

Bericht des Vorstands.

Getreu dem genossenschaftlichen Motto „Morgen kann kommen“, war und ist es für die VR Bank Neuburg-Rain eG Ansporn und Verpflichtung zugleich, das stabile Fundament der Bank weiter zu festigen und dabei über die nötige Flexibilität für Herausforderungen in volatilen Zeiten zu verfügen. Diesen zukunftsorientierten Fokus zu halten und mit dem täglichen Tun das Morgen zu gestalten, ist die Aufgabe unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Gemeinsam unterstützen sie unsere Kunden und Mitglieder weiterhin erfolgreich zu sein. Die wiederholte Auszeichnung zur „BESTEN BANK vor Ort“ und der neu hinzugekommene Doppelsieg bei der renommierten Testgesellschaft „Focus Money“ beweisen dies.

Ihre VR Bank Neuburg-Rain eG hat das äußerst herausfordernde Jahr 2022 mit großen und unerwarteten Herausforderungen doch sehr respektabel gemeistert. Vorstand und Mitarbeiter agierten auch in Krisenphasen mit Zuversicht und reagierten in volatilem Umfeld verantwortungsbewusst für unsere Kunden und Mitglieder. Der Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine brachte nicht nur ungeheures menschliches Leid, sondern sorgte weltweit für Unruhe an Handelsplätzen und Märkten, sowie in Lieferketten. Energie- und Rohstoffpreise stiegen stark an und es wuchs die Angst vor Gasmangellagen und anderen Versorgungsengpässen. Die einsetzende hohe Inflation veranlasste die Europäische Zentralbank (EZB) zu einer deutlichen Änderung ihrer Geldpolitik. Die EZB reagierte dabei relativ spät jedoch nachdrücklich mit Zinsanhebungen im Expresstempo. Von Juli bis Dezember 2022 erhöhte sie den Leitzins um 2,5 Prozent.

Die Auswirkungen dieser unvorhersehbar starken Zinswende konnten wir gut managen und unsere Geschäftsentwicklung zeigte sich im Jahr 2022 insgesamt sehr erfreulich. Das Kreditgeschäft startete zu Jahresbeginn noch stark unterstützt vom niedrigen Zinsniveau. Im Jahresverlauf ließ jedoch die Wachstumsdynamik nach. Die Kundeneinlagen profitierten vom Wegfall der Negativzinsen und Verwahrentgelten bei unserer Bank zum 01.07.2022. Es zeigte sich ein erfreuliches Wachstum, das durch die „Rückkehr der Zinsen“ und neu- und wiedereingeführte Anlageprodukte begünstigt wurde.

Auch in Zukunft werden wir uns konsequent an den Bedürfnissen unserer Kunden und Mitglieder ausrichten. Mit unserem kompetenten Mitarbeiter-Team wollen wir die VR Bank Neuburg-Rain eG zielgerichtet als regionalen Finanzpartner fortentwickeln und die solide Ausgangslage festigen. Damit wir auch bei zukünftigen Herausforderungen sagen können: „Morgen kann kommen!“

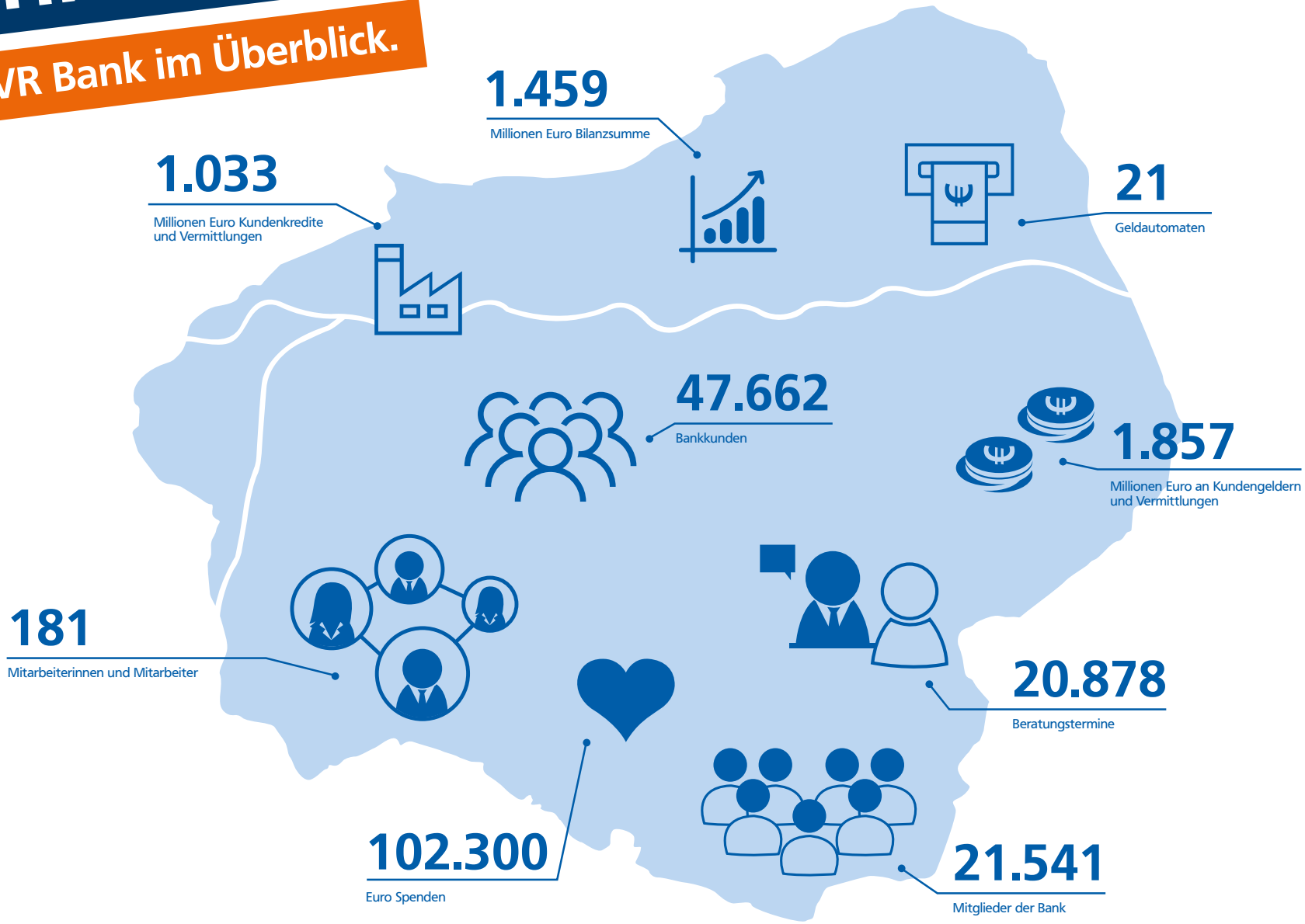
Neuburg, im Mai 2023
Der Vorstand

Roland Gieß
Vorstandsvorsitzender

Bernd Bengel
Vorstand

Zahlen, Daten, Fakten

Ihre VR Bank im Überblick.



1.459
Millionen Euro Bilanzsumme

1.033
Millionen Euro Kundenkredite und Vermittlungen

21
Geldautomaten

47.662
Bankkunden

1.857
Millionen Euro an Kundengeldern und Vermittlungen

181
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

20.878
Beratungstermine

102.300
Euro Spenden

21.541
Mitglieder der Bank

Für alle, die MEHR wollen!

Feste Zinsen mit dem VR Festgeld.

Aufgrund der anhaltenden Niedrigzinspolitik der EZB setzte sich auch zu Beginn des vergangenen Jahres zunächst der Trend der niedrigen Zinsen fort. Dieses Marktumfeld stellte uns vor die Herausforderung, nachhaltig attraktive Renditen für unsere Kunden zu generieren. Im Laufe des Jahres 2022 besserte sich die Zinssituation für die Anleger. Mittlerweile bietet eine sichere Geldanlage bei der VR Bank Neuburg-Rain eG gerade risikosensiblen Anlegern wieder eine Vielzahl von Vorteilen.

Wir haben unseren Fokus darauf gelegt, unseren Kunden trotz widriger Marktbedingungen attraktive Zinssätze anzubieten. Der Kunde steht dabei immer im Mittelpunkt unserer Bemühungen und dessen Zufriedenheit ist für uns von großer Relevanz. Mittels einer engen Kontaktpflege haben wir die individuellen Bedürfnisse und Ziele stets im Blick, um proaktiv auf individuelle Wünsche einzugehen. Das schätzen unsere Kunden. Denn gerade in diesen volatilen Zeiten war und ist eine stabile und sichere Form der Geldanlage für viele Sparer ein essenzieller Bestandteil bei der Strukturierung ihres Geldvermögens. Hier bieten wir flexible Laufzeiten, so dass für jeden Bedarf das passende Angebot gemacht werden kann - VR Festgeld und VR Parkdeck sind hier ein ideales Doppel.

Fest und doch flexibel

Ganz nach den persönlichen Bedürfnissen bieten wir damit eine attraktive, sichere Möglichkeit, Kapital zu vermehren - flexibel in Höhe und Anlagedauer der Anlage. Somit ist Ihr Geld fest und gut angelegt! Am Ende der Laufzeit können Sie sofort wieder über Ihr Guthaben verfügen oder erneut anlegen. Informieren Sie sich gerne bei unseren Beraterinnen und Beratern unverbindlich, kompetent und fair.

Genossenschaftliche Siegesserie geht weiter

Doppelsieg bei 2 Testinstituten.

Die VR Bank Neuburg-Rain eG feiert auch im Jahr 2022 einen weiteren Erfolg und kann sich über einen doppelten Branchensieg freuen: Sowohl beim renommierten Testinstitut von „Focus Money“ als auch bei der Auszeichnung zur „BESTEN BANK vor Ort“ konnte die Bank erneut überzeugen und ihre Position als regionale Top-Bank wiederholt unter Beweis stellen.

Der Test von „Focus Money“ ist bekannt für seine strenge Bewertung und die genaue Überprüfung verschiedener Kriterien. Hierbei werden unter anderem die Beratungsqualität, die Serviceorientierung und die Produktvielfalt bewertet. Die VR Bank Neuburg-Rain eG konnte in sämtlichen Bereichen glänzen und erzielte in allen Kategorien Bestnoten. Besonders hervorzuheben ist die persönliche Beratung, bei der die Bankmitarbeiter durch ihre Fachkompetenz und ihre freundliche Art überzeugten.

Auch bei der Auszeichnung „BESTE BANK vor Ort“ punktete die VR Bank Neuburg-Rain eG. Hierbei stehen für die Kundenzufriedenheit neben der persönlichen Betreuungsqualität das Thema „digitale Kanäle“ und Regionalität im Fokus. Die Bank überzeugte mit ihrer starken Verwurzelung vor Ort, den 24/7-Angeboten und ihrer persönlichen Betreuung der Kunden. Die positive Resonanz der Kunden und die langjährige Treue bestätigen den hohen Stellenwert der VR Bank Neuburg-Rain eG in der Region.

Somit ist dieser zweifache Sieg nicht nur eine Anerkennung für die Bank, sondern auch für das gesamte Team und die engagierte Arbeit aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Die konsequente Ausrichtung auf die Bedürfnisse der Kunden sowie die fortlaufende Weiterentwicklung von Produkten und Services zahlen sich aus.

Die VR Bank Neuburg-Rain eG ist stolz auf die erneuten Auszeichnungen und sieht dies als Ansporn, weiterhin Bestleistungen zu erbringen. Kunden und Mitglieder können sich auch in Zukunft auf eine Bank verlassen, die ihnen mit Rat und Tat zur Seite steht und ihnen individuelle, zeitgemäße Lösungen bietet.

Die „BESTE BANK vor Ort“ wird natürlich auch weiterhin alles daransetzen, bestmöglichen Service und Beratungsqualität zu bieten und damit ihre Position als Top-Bank und Top-Arbeitgeber in der Region weiter auszubauen.

Heute schon an Morgen denken

Modernisieren und Sanieren.

Jedes Modernisierungs- oder Sanierungsprojekt ist einzigartig und erfordert, je nach Vorhaben, maßgeschneiderte Lösungen. Bei der VR Bank Neuburg-Rain eG stehen die individuellen Bedürfnisse der Kunden im Fokus. Wir bieten eine Vielzahl von Finanzierungsoptionen an, angefangen bei klassischen Baufinanzierungen bis hin zu speziellen Förderprogrammen für energieeffizientes Bauen und Sanieren. Unsere Kunden können sich auf uns verlassen, denn wir finden gemeinsam das passende Angebot für ihre individuellen Projekte.

Umfangreiche Expertise

Als Ihr regionaler Finanzpartner vor Ort verfügen wir über langjährige Erfahrung und eine umfangreiche Expertise im Bereich Modernisierung und Sanierung von Immobilien. Wir kennen die Bedürfnisse unserer Kunden und wissen, dass eine solche Unternehmung mit vielen Fragen und Herausforderungen verbunden ist. Unsere kompetenten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unterstützen deshalb unsere Kunden, die individuell richtigen finanziellen Entscheidungen zu treffen und begleiten sie während des gesamten Prozesses – von der ersten Idee bis zum fertigen Ergebnis.

Groß im Fokus stehen hierbei natürlich auch die Themen Nachhaltigkeit und Energieeffizienz. Wir begleiten den Bauherrn, die Immobilie modern und energieeffizient zu gestalten. Durch unser Know-how in Förderprogrammen helfen wir unseren Kunden, gezielte Entscheidungen zu treffen und von den Vorteilen einer nachhaltigen Lösung zu profitieren. So tragen wir gemeinsam zur Schonung der Umwelt und zur Senkung von Energiekosten bei.

Regional verwurzelt

Als regionale Genossenschaftsbank sind wir fest in unserer Region verwurzelt und engagieren uns aktiv für deren Entwicklung. Wir kennen die Besonderheiten des regionalen Immobilienmarktes und sind mit den örtlichen Bauvorschriften bestens vertraut. Bauherren profitieren von unserem Netzwerk, das es uns ermöglicht, lokale Handwerker, Architekten und weitere Dienstleister zu empfehlen.

Persönliche Betreuung

Die persönliche Beratung und Betreuung unserer Kunden stehen für uns an erster Stelle. Wir nehmen uns ausreichend Zeit, um die Bedürfnisse und Ziele unserer Kunden zu verstehen und ihnen maßgeschneiderte Lösungen anzubieten. Testen Sie uns!

Soziales Engagement Rückblick auf 2022

Vor Ort Gutes tun.

Das Miteinander in unserer Region zu stärken, ist uns als vor Ort verwurzelte Genossenschaftsbank ein zentrales Anliegen. Der Einsatz reicht hierbei von diversen VR-Crowdfunding Aktionen, über das VR-Gewinnsparen bis hin zu gezielten Einzelspenden an Vereine, Schulen, Kindergärten und soziale Einrichtungen der Region.

Im vergangenen Jahr 2022 konnten über 100.000 € im Geschäftsgebiet unserer Bank vergeben werden. Vor Ort zu helfen und mit Spenden Projekte und Einrichtungen zu unterstützen, ist für die VR Bank Neuburg-Rain eG sowohl Anspruch als auch Verpflichtung zugleich.

Auch konnte zusätzlich durch die Benefizveranstaltung „Golfturnier der Wirtschaft“ eine Spendensumme von überragenden 18.000 € erreicht werden, die der Stiftung Kartei der Not zugute kam.

Durch den Spendenanteil aus unseren beliebten Gewinnsparlosen konnten wir außerdem über unser Azubi-Projekt mit der Tierhilfe Jonathan e.V., Tafel Neuburg e.V. und Menschen helfen Leben retten e.V. drei weitere soziale Organisationen mit jeweils 500 € unterstützen.

Gemeinsam mehr erreichen

Wir bieten eine Plattform, die Projektideen durch Co-Funding aktiv unterstützt. Insgesamt sieben Projekte konnten im letzten Jahr, getreu dem genossenschaftlichen Motto „viele schaffen mehr“, über VR-Crowdfunding erfolgreich finanziert werden. Darunter ein neues Mehrzweckfahrzeug für eine örtliche Feuerwehr, der Bau einer Stockbahn oder ein Anhänger für einen Verein, um Ausrüstungen zu transportieren. Mehr zu den Projekten ist auf *www.viele-schaffen-mehr.de/vr-nr-eg* zu finden. Hier können Vereine mit aktiver Geschäftsbeziehung zu uns ihr Projekt ins Leben rufen – und wir verdoppeln jede Spende bis maximal 50 Euro.

Regional, Persönlich, Digital

Ihre VR Bank im Überblick.

Nähe bedeutet uns viel und deswegen sind wir in erster Linie persönlich für Sie da. Unsere Mitarbeiter sind nicht nur nah am Menschen, sie legen auch hohen Wert auf ehrliche und vertrauensvolle Beratung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch in unseren Geschäftsstellen. Darüber hinaus ist unser VR-Service, telefonisch und im Chat, für alle Anliegen von Montag bis Freitag von 08:00 - 18:00 Uhr für Sie erreichbar.

Nutzen Sie auch die Möglichkeit, uns auf den Social-Media-Kanälen Facebook, Instagram und YouTube zu folgen. Insbesondere über diese Plattformen bieten wir unseren Lesern einen exklusiven Blick hinter die Kulissen und versorgen sie mit aktuellen Informationen.

Lassen Sie uns in Kontakt bleiben!

Standorte

Burgheim	Marktplatz 19	86666 Burgheim
Genderkingen	Hauptstraße 38	86682 Genderkingen
Holzheim	Raiffeisenstraße 15	86684 Holzheim
Karlshuld	Neuburger Straße 2	86668 Karlshuld
Königsmoos	Neuburger Straße 18	86669 Königsmoos
Marxheim	Jurastraße 31	86688 Marxheim
Nassenfels	Eichstätter Straße 31	85128 Nassenfels
Neuburg-Feldkirchen	Augsburger Straße 136	86633 Neuburg a.d.Donau
Neuburg-Luitpoldstraße	Luitpoldstraße 70	86633 Neuburg a.d.Donau
Neuburg-Ostend	Sudetenlandstraße 38	86633 Neuburg a.d.Donau
Neuburg-Ried	Hesselloher Straße 1	86633 Neuburg a.d.Donau
Pöttmes	Erdweg 12	86554 Pöttmes
Rain	Bahnhofstraße 6	86641 Rain
Rennertshofen	Marktstraße 30	86643 Rennertshofen

Webseite

www.vr-nr.de

VR Service

08431 504-0	Montag bis Freitag	08:00 bis 18:00 Uhr

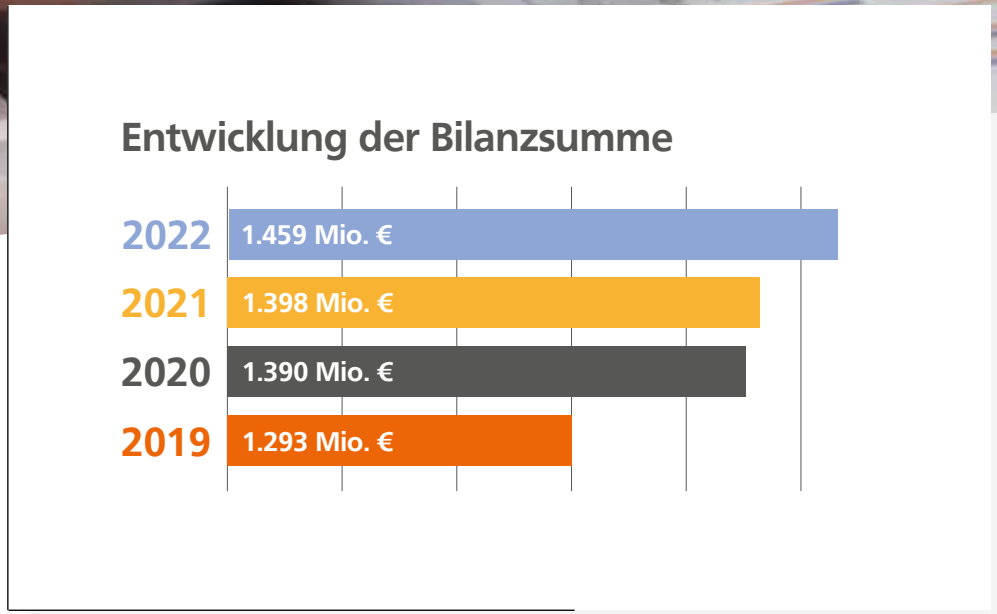
VR Newsletter

Anmeldung	www.vr-nr.de/news

Folgen Sie uns auf Social Media

Kurzfassung Bilanz im Blick

Zahlen und Fakten 2022.



Aktivseite

Barreserve	8.059.684,83 €
Forderungen an Kreditinstitute	135.303.446,86 €
Forderungen an Kunden	894.777.803,96 €
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	295.376.671,80 €
Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	80.627.691,94 €
Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	18.467.383,38 €
Anteile an verbundenen Unternehmen	250.000,00 €
Treuhandvermögen	786.484,40 €
Immaterielle Anlagewerte	84.573,00 €
Sachanlagen	18.252.418,51 €
Sonstige Vermögensgegenstände	7.207.916,55 €
Rechnungsabgrenzungsposten	7.648,74 €
Summe der Aktiva	1.459.201.723,97 €

Passivseite

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	190.540.960,14 €
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	1.099.475.478,26 €
Treuhandverbindlichkeiten	786.484,40 €
Sonstige Verbindlichkeiten	767.048,39 €
Rechnungsabgrenzungsposten	17.082,52 €
Rückstellungen	17.449.075,47 €
Fonds für allgemeine Bankrisiken	58.500.000,00 €
Eigenkapital	91,665,594,79 €
Summe der Passiva	1.459.201.723,97 €

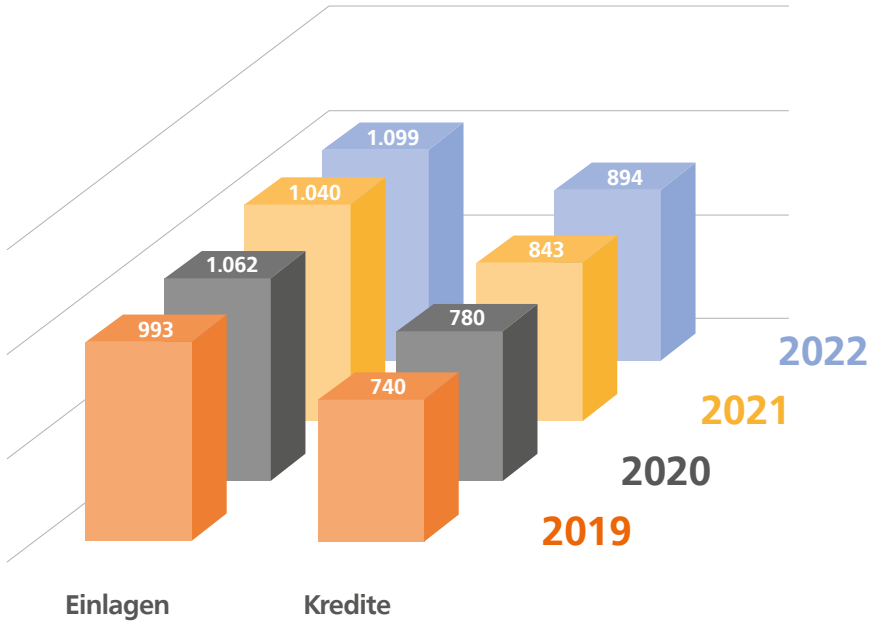
Eventualverbindlichkeiten	5.817.510,04 €
Andere Verpflichtungen	61.098.765,30 €

Gewinn- und Verlustrechnung

vom 01.01.2022 - 31.12.2022

Zinserträge	19.744.161,14 €
Zinsaufwendungen	- 1.641.111,07 €
Laufende Erträge aus Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren, Beteiligungen, verbundenen Unternehmen	4.153.254,84 €
Provisionserträge	9.438.827,65 €
Provisionsaufwendungen	- 943.821,21 €
Sonstige betriebliche Erträge	1.378.773,21 €
Allgemeine Verwaltungsaufwendungen	- 17.195.312,56 €
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	- 995.169,10 €
Sonstige betriebliche Aufwendungen	- 948.496,20 €
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	- 18.705.746,42 €
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	16.193.268,25 €
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	10.478.628,53 €
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	- 127.626,32 €
Sonstige Steuern	- 39.198,55 €
Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken	- 6.800.000,00 €
Jahresüberschuss	3.511.803,66 €
Einstellungen in Ergebnisrücklagen	- 1.500.000,00 €
Bilanzgewinn	2.011.803,66 €

Entwicklung Einlagen- und Kreditgeschäft
(in Millionen Euro)



Dies ist ein Kurzbericht, der vollständige Jahresabschluss ist vom Genossenschaftsverband Bayern e. V. mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Der Lagebericht gibt insgesamt eine zutreffende Vorstellung der Lage der Genossenschaft und stellt die Chancen und Risiken der voraussichtlichen Entwicklung zutreffend dar.
Die Offenlegung gem. § 340 l HGB i. V. m. § 325 HGB erfolgt im elektronischen Bundesanzeiger.

VR Bank Neuburg-Rain eG
Luitpoldstraße 70
86633 Neuburg a.d.Donau
Tel.: 08431 504-0
info@vr-nr.de
www.vr-nr.de

VR Bank
Neuburg-Rain eG